

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

dokumentace pro stavební povolení

PROIN

Projekce a realizace staveb, s. r. o.

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE TŘINEC **- REKONSTRUKCE STŘECHY NAD ČÁSTÍ STAVBY**

INVESTOR:

Statutární město Třinec

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Tato projektová dokumentace řeší rekonstrukci střechy nad částí objektu DDM. Veškeré sítě technické infrastruktury jsou v současnosti již napojeny stávajícími přípojkami, které budou zachovány. Předmětným stavebním záměrem nebudou dotčeny žádné ochranné pásma (rozsah stavby se nemění). Majitelem stavebního a dotčeného pozemku staveništěm a předmětné stavby je město Třinec jako investor stavby. Příjezd ke stavbě je z místní komunikace ul. Bezručova parc. č. 2239/1 přes stávající sjezd na parc. č. 1299/2.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Vzhledem k charakteru stavby nebylo řešeno.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Předmětným stavebním záměrem nebudou dotčeny žádné ochranné pásma (rozsah stavby se nemění).

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nejedná se o záplavové ani poddolované území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Rekonstrukce střechy nad částí objektu nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby, odtokové poměry zůstanou zachovány.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stávající prosklená střešní konstrukce nad částí objektu místnosti 217 (výstavním prostorem) bude odstraněna z důvodu poruchy – zatékání do interiéru. Dojde k demontáži prosklených polí, kovových rámu a klempířských prvků pomocí mobilního jeřábu (auta s jeřábovou rukou). Po odstranění stávající konstrukce střechy bude zbudován nový krov tvořený krokviemi (100/180mm) ve spádu, které budou uloženy po obvodu na obloukovou pozednici a na tři středové vaznice (140/140mm). Středové vaznice budou podepřeny stávajícími ocelovými příhradovými vazníky, které jsou zachovány, takže přenášení zatížení ze střechy do svislých nosných konstrukcí odpovídá původnímu řešení.

Stavební řešení rekonstrukce je patrné z výkresové části dokumentace. Rozsah stavby se předmětným záměrem nemění, a nejsou požadovány nové přípojky – nedojde ke kácení dřevin, ani k demolici jiných SO. Případná ochrana dřevin v blízkosti staveniště dle ČSN 83 9061.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavebním záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou stavbou dotčeny.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavební záměrem se nemění stávající kapacity objektu DDM, jedná se pouze o rekonstrukci střechy nad částí tohoto objektu.

Půdorysná plocha nové střechy : 50,3 m²

Skutečná plocha nové střechy : 52,3 m²

Výška řešené části objektu od ÚT : ~ 9,15 m (nástavba cca +0,45m oproti stávajícímu stavu)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Příjezd ke stavbě je z místní komunikace ul. Bezručova parc. č. 2239/1 přes stávající sjezd na parc. č. 1299/2. Stavebním záměrem se nemění kompozice prostorového řešení.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

V rámci stavebních úprav se nemění kompozice tvarového řešení DDM, sklon střechy se nemění a veškeré svislé obvodové konstrukce zůstanou zachovány. Materiálové a barevné řešení je navrženo tak, aby odpovídalo stávajícímu řešení na ostatních částech stavby, které se nemění. Je navržena falcovaná plechová střešní krytina Prefalz (Prefa) odstínu 12 – stříbrná metalíza.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající beze změn – rekonstrukce střechy nemá vliv na celkové provozní řešení a technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Rekonstrukcí stavby nebude změněno stávající řešení objektu dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje bezpečnost užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V rámci rekonstrukce střechy (nástavby) DDM se bude jednat zejména o tyto práce: Stávající prosklená střešní konstrukce nad částí objektu místnosti 217 (výstavním prostorem) bude odstraněna z důvodu poruchy – zatékání do interiéru. Dojde k demontáži prosklených polí, kovových rámu a klempířských prvků pomocí mobilního jeřábu (auta s jeřábovou rukou). Po odstranění stávající konstrukce střechy bude zbudován nový krov tvořený krokvy (100/180mm) ve spádu, které budou uloženy po obvodu na obloukovou pozednici a na tři středové vaznice

(140/140mm). Středové vaznice budou podepřeny a přichyceny ke stávajícím přírubám ocelových příhradových vazníků, které budou zachovány, takže přenášení zatížení ze střechy do svislých nosných konstrukcí odpovídá původnímu řešení. V dokumentaci je předpokládáno, že po obvodu pod střešní konstrukcí je proveden ztužující ŽB věnec, do kterého budou kotveny nové obloukové pozednice – nutno ověřit při realizaci! Sklon střechy odpovídá původnímu řešení $\sim 16,5^\circ$ a nová střešní krytina je navržena jako falcovaná plechová střešní krytina Prefalz (Prefa) odstínu 12 – stříbrná metalíza. Skladba nové střešní konstrukce bude směrem od interiéru provedena z SDK podhledu Knauf, parozábrany Jutafol pod tepelnou izolaci Rockwool Rockmin Plus celkové tl. 280mm. Nad krokvy bude provedena pojistná hydroizolace Delta Maxx Plus, kontralatě jsou navrženy 40/60mm, mezi kterými vzniká větraná vzduchová mezera. Pod falcovanou plechovou střešní krytinu je nutné provést bednění z desek OSB tl. 25mm a krytina bude kotvená přes podkladní pás Bauder Top TS 40 NSK. Střešní okna (celkem 4ks) jsou navrženy jako kyvná - Velux GGU, velikost MK06, z interiéru bílé lakování a exteriéru hliník, zasklené izolačním trojsklem.

Stavební řešení rekonstrukce je patrné z výkresové části dokumentace. Rozsah stavby se předmětným záměrem nemění, a nejsou požadovány nové přípojky – nedojde ke kácení dřevin, ani k demolici jiných SO.

b) konstrukční a materiálové řešení

viz. B.2.6 a)

c) mechanická odolnost a stabilita

Nová konstrukce střechy je navržena tak, že zatížení na ni působící v průběhu provádění rekonstrukce a užívání nebude mít za následek zřícení stavby nebo její části, poškození nebo nepřípustného přetvoření apod. Zatížení ze střechy se bude přenášet do stávajících obvodových konstrukcí a stávajících ocelových příhradových vazníků – statické namáhání konstrukcí se nemění a vlastní tíha střešní konstrukce se novým řešením sníží.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technická řešení

Neřeší se.

b) výčet technických a technologických zařízení

Neřeší se.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Rekonstrukcí střechy není měněno původní rozdělení objektů do požárních úseků.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Není řešeno – vzhledem k charakteru rekonstrukce není nutný nový výpočet požárního rizika, původní protipožární řešení je zachováno a novou střechou nad částí stavby se nemění.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně

požadavku na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Navržené stavební konstrukce splňují požadavky požární odolnosti podle tab. 12 ČSN 73 0810:2009.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Rekonstrukcí střechy nad částí objektu neovlivní případnou evakuaci osob. Původní únikové cesty nejsou ani prodlouženy ani zúženy, stávající řešení bude zachováno beze změn.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Vymezení požárně nebezpečného prostoru odpovídá původnímu řešení i po rekonstrukci střechy.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Stávající řešení – neřeší se.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Stávající řešení – neřeší se.

h) zhodnocení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Stávající řešení – neřeší se.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Stávající řešení – neřeší se.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Veškeré konstrukce, řešené v rámci rekonstrukce stavby jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky ČSN 73 05 40-2 na hodnoty součinitele prostupu tepla U a to na její doporučenou hodnotu.

Nové střešní výplně otvorů (okna zasklené izolačním trojsklem) $U_{\text{celk}} = 1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ – v souladu s normovými požadavky.

Sřecha – izolace Rockwool Rockmin Plus tl. 280mm $U_{\text{celk}} = < 0,15 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ – v souladu s normovými požadavky.

Stávající konstrukce, které se v rámci rekonstrukce nemění se neposuzují.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není předmětem projektové dokumentace.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Neřeší se.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru rekonstrukce se neřeší – zůstává stávající beze změn.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Neřeší se.

e) protipovodňová opatření

Nejedná se o záplavové území.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Jedná se o změnu stávající stavby, kdy předmětem rekonstrukce stavby nejsou její základy. Předpokládá se dostatečné původní řešení založení stavby s ohledem k negativním účinkům v daném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající – neřeší se.

b) připojovací rozměry, výkonné kapacity a délky

Stávající – neřeší se.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Příjezd ke stavbě je z místní komunikace ul. Bezručova parc. č. 2239/1 přes stávající sjezd na parc. č. 1299/2.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající – neřeší se.

c) doprava v klidu

Stávající – neřeší se.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Neřeší se.

b) použité vegetační prvky

Nedojde k vegetačním úpravám.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Řešení likvidace zachycených dešťových vod:

Plocha střechy se rekonstrukcí téměř nemění, zastřešení na původním půdoryse, zvětšení pouze o přesah střechy cca 2m². Ke změnám hospodaření s dešťovou vodou nedojde, nový dešťové svod bude napojeny na stávající dešťovou kanalizaci, se stávajícím řešením jejich likvidace.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Neřeší se.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Neřeší se.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Neřeší se.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nenavrhují se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavbou nebude ohrožena ochrana obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zajištění elektrické energie z řešeného objektu.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru rekonstrukce se neřeší.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V průběhu stavebních úprav může dojít ke krátkodobému zvýšení hluku či prašnosti vůči okolí, ale toto mírné zvýšení nebude mít neblahý vliv na okolí stavby. Při provádění veškerých prací je nutno dbát na to, aby se minimalizovali negativní účinky spojené s touto výstavbou. Veškeré práce musí být provedeny v souladu s platnými normami, při dodržení technologických postupů.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení

dřevin

Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k bezprostřednímu opuštění pracoviště, při bourání bude zajištěn ohraničený prostor dočasným oplocením, ve kterém se bourací práce provádějí. Bude zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou pověřenou zhotovitelem musí být zajištěn při bourání staveb jelikož fyzické osoby provádějící bourací práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi. Stávající střecha bude rozebírána tak, aby se nenarušila stabilita okolních zachovávaných konstrukcí. Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy. Nejprve dojde k odstranění klempířských prvků a poté bude rozebírána prosklená střecha. Rozebrané jednotlivé prvky budou pomocí mobilního jeřábu sneseny na zem do ohraničeného prostoru staveniště a následně budou odvezeny na skládku. Po obvodu řešené části objektu bude zbudováno stavební lešení min. 1,5m nad přilehlou hranu střechy, které bude opatřeno ochrannou sítí, aby se zamezilo případnému pádu náradí nebo materiálu mimo prostor staveniště.

Staveniště bude oploceno a zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Objekt je přístupný ze stávajících místních komunikací, tudíž se bude odvážet stavební suť. Veškerá doprava na stavbu bude prováděna ve stávající trase.

Nedojde ke kácení dřevin, ani k demolici jiných objektů.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Vzhledem k charakteru rekonstrukce se neřeší – zůstává beze změn.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- předpokládané množství odpadů vzniklých při výstavbě:

17 02 02 -	Sklo -	2 t
17 04 02 -	Hliník -	0,2 t
17 04 05 -	Železo a ocel -	0,5 t

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, bude nakládáno podle Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Při uskladňování odpadů bude na stavbě veden deník, ve kterém bude jejich evidence a roztřídění k odvozu odborné firmě k likvidaci.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vzhledem k charakteru rekonstrukce se neřeší.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Rekonstrukce nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby

koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při přestavbě je nutno dodržet veškeré legislativní požadavky stanovující bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Při provádění stavebně montážních prací musí zadavatel a zhotovitel stavby postupovat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. (dále jen zákon), kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. V návaznosti na tento zákon je nutné dodržet i jeho prováděcí předpis a to NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Jedná se zejména o tyto požadavky:

- zaměstnavatel postupuje v souladu s požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi, které specifikuje §3 zákona, bližší minimální požadavky na staveniště stanoví NV č. 591/2006 Sb.
- v případě, že zadavateli vznikne povinnost doručit oznámení o zahájení prací v souladu s §15 zákona, je povinen určit, v souladu s §14 zákona, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- dále zhotovitel zajistí bezpečné provádění prací a činností, při nichž na staveništi hrozí pád fyzických osob nebo předmětů z výšky, v souladu s NV č. 362/2005 Sb.

Navazující předpisy:

§2 odst. 2 zákona provádí NV č. 101/2005 Sb.

§4 odst. 2 zákona provádí NV č. 378/2001 Sb.

§6 odst. 2 zákona provádí NV č. 11/2002 Sb.

§7 odst. 7 zákona provádí NV č. 178/2001 Sb. ve znění NV č. 523/2002 Sb. a NV č. 441/2004 Sb.

Všichni pracovníci pohybující se na ploše vyhrazeného staveniště musí být řádně proškoleni a vybaveni adekvátním vybavením pro tyto práce.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nebudou dotčeny.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Neřeší se.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Neřeší se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení výstavby: Q4/2018

Předpokládané ukončení výstavby: Q4/2018